+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

## Apartamento en Casares

Referencia: R5161399

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 150

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Parking: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:LUXURIOUS APARTMENT WITH UNBEATABLE SEA AND GOLF COURSE VIEWS within CORTESIN. Located in the renowned Finca Cortesín complex, "The Best Golf Resort in Europe," according to the prestigious golf website, Leading Courses. In a residential complex, within a natural setting with low population density, for lovers of luxury, exclusivity, and nature. This corner unit with large windows allows you to enjoy abundant natural light throughout the day, from both the east and southwest. One of the main features of the home, from a construction standpoint, is the quality of the building materials, including excellent acoustic and thermal insulation, interior and exterior carpentry with luxurious finishes, a reinforced security door, floor-to-ceiling kitchen cabinets, German fully extendable drawers, all appliances included, hot and cold air conditioning, and a video intercom. The apartment has two spacious bedrooms, one of which has an en-suite bathroom with a shower and bathtub. It also features a second bedroom with access to a private terrace overlooking the gardens and the sea. The fully equipped kitchen, semi-integrated into the living room, has been renovated with a Silestone countertop. From the living room, you can access a covered and glazed terrace with beautiful views of the Cortesin golf course and the sea. There is also a laundry area with a washing machine and dryer. All the comforts of an excellent property on the Costa del Sol. Located within a gated community, it boasts beautiful gardens and a communal swimming pool, a parking space, and generously sized storage rooms for complete convenience. Designed with cutting-edge architecture, it is visually appealing, elegant, and relaxing, with meticulous attention to detail and generous spaces designed to be enjoyed at any time. A parking space and a storage room are included in the price. In compliance with Decree 218/2005 of the Andalusian Regional Government of October 11, the client is informed that notary, registration, ITP expenses and other expenses inherent to the sale are not included in the price, although the agency fees are included. LUJOSO APARTAMENTO CON INMEJORABLES VISTAS AL MAR Y AL CAMPO DE GOLF en CORTESÍN. Ubicado en el reconocido complejo Finca Cortesín, "El Mejor Resort de Golf de Europa", según la prestigiosa web de golf Leading Courses. En un complejo residencial, en un entorno natural con baja densidad de población, ideal para los amantes del lujo, la exclusividad y la naturaleza. Este apartamento esquinero con amplios ventanales permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día, tanto del este como del suroeste. Una de las principales características de la vivienda, desde el punto de vista constructivo, es la calidad de los materiales, incluyendo un excelente aislamiento acústico y térmico, carpintería interior y exterior con acabados de lujo, puerta de seguridad blindada, muebles de cocina de suelo a techo, cajones alemanes totalmente extraíbles, todos los electrodomésticos incluidos, aire acondicionado frío/calor y videoportero. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite con ducha y bañera. También cuenta con un segundo dormitorio con acceso a una terraza privada con vistas a los jardines y al mar. La cocina totalmente equipada, semiintegrada al salón, ha sido renovada con encimera de Silestone. Desde el salón se accede a una terraza cubierta y acristalada con preciosas vistas al campo de golf de Cortesín y al mar. También dispone de una zona de lavandería con lavadora y secadora. Todas las comodidades de una excelente propiedad en la Costa del Sol. Ubicada en una urbanización cerrada, cuenta con preciosos jardines y piscina comunitaria, plaza de aparcamiento y amplios trasteros para mayor comodidad. Diseñada con una arquitectura de vanguardia, es visualmente atractiva, elegante y relajante, con una meticulosa atención al detalle y amplios espacios diseñados para disfrutar en cualquier momento. El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, del ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, aunque sí los honorarios de la agencia. Enviar comentarios

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, Seguridad 24H, Parking