

Villa en Mijas

Referencia: R5158249



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 454

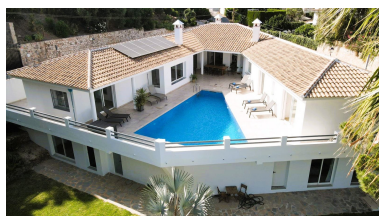
Precio: 1.345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Parking: por petición

Día de la impresión : 28th  
Junio 2026





Descripción:\*\*\* UNA OPORTUNIDAD ÚNICA \*\*\* IMPRESIONANTE VILLA DE 5 DORMITORIOS EN LA SIERREZUELA, MIJAS ¡Vendedor muy interesado en vender! La propiedad está totalmente legalizada, cuenta con OLP y licencia turística válida. VÍDEO DISPONIBLE: ¡pídanos que se lo enviemos! Una fantástica oportunidad de adquirir una villa amplia, única y totalmente renovada, orientada al sur, en el prestigioso enclave residencial de La Sierrezuela, Mijas. Esta espaciosa propiedad ofrece 4 amplios dormitorios dobles en una sola planta, con amplias terrazas, piscina privada y garaje para 2 coches. Gran jardín tropical ajardinado con sistema de riego automático, amplio apartamento tipo estudio con entrada independiente y una gran sala multiusos: ¡perfecto para familias, inversores o quienes buscan un refugio! Tanto si busca una residencia permanente como un alquiler vacacional rentable, esta vivienda ofrece estilo, espacio, comodidad y serenidad. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS: \* Casa principal: 4 amplios dormitorios dobles y 3 baños completos en una sola planta (aprox. 230 m<sup>2</sup>), con acceso directo a la piscina desde 3 de los dormitorios, ¡sin escalones! \* Amplio y luminoso salón-comedor diáfano \* Cocina moderna con isla y zona de desayuno \* Apartamento tipo estudio independiente (aprox. 70 m<sup>2</sup>) con cocina, baño y salón a nivel del jardín \* Sala multiusos (aprox. 40 m<sup>2</sup>) a nivel del jardín: actualmente se utiliza como estudio de yoga y sería ideal para convertirla en un gimnasio, oficina, sala de ocio o de juegos, etc. \* Precioso jardín tropical con riego y alumbrado automáticos \* Piscina privada y zona de barbacoa y comedor al aire libre \* Licencia turística vigente con un excelente historial de alquiler y un magnífico equipo de gestión y mantenimiento \* Garaje para 2 coches con puerta eléctrica LA VILLA: Construida originalmente en 1996, esta elegante vivienda fue completamente renovada en 2021 con materiales de alta calidad. Su distribución resulta especialmente atractiva, ya que todas las zonas de estar principales y los dormitorios se encuentran en una sola planta, lo que la hace ideal para familias con niños o personas con movilidad reducida. Al entrar, le da la bienvenida un amplio espacio diáfano y las impresionantes vistas de la zona de la piscina, protegida entre las dos alas de la casa. Una de las alas alberga dos dormitorios dobles y un elegante cuarto de baño familiar con bañera y lavabo doble, justo al final del pasillo desde la cocina y la zona de desayuno. La ala opuesta cuenta con un elegante y espacioso comedor, un amplio salón con zona de descanso, bar y chimenea, una lujosa suite principal con cuarto de baño en suite (bañera moderna, ducha a ras de suelo, lavabos para él y para ella), además de un tercer cuarto de baño completo que pueden utilizar los visitantes y un cuarto dormitorio doble. Todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados y aire acondicionado individual, así como persianas en todas las ventanas. La piscina y el comedor exterior con barbacoa se sitúan entre las dos alas, creando una maravillosa fluidez y un estilo de vida que integra el interior y el exterior, con fácil acceso desde las zonas de estar y tres de las habitaciones. PLANTA BAJA: En la planta baja, con su propia entrada y acceso directo al frondoso jardín, encontramos un espacioso apartamento estudio privado de 70 m<sup>2</sup>, que cuenta con una cocina completa, cuarto de baño con ducha, lavadora, zona de estar con sofá cama, 2 camas individuales y aire acondicionado. Además de todo esto, hay una sala adicional independiente de 40 m<sup>2</sup> con aire acondicionado, también con acceso directo desde el jardín; actualmente se utiliza como estudio de yoga interior, pero es igualmente adecuada como gimnasio doméstico, oficina, sala multimedia o sala de juegos. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES: \* Aire acondicionado (frío y calor) en todas las habitaciones \* Paneles solares para la eficiencia energética \* Sistema de alarma \* Internet de fibra óptica \* Nuevo sistema de riego \* Plataforma de yoga de 5 m x 5 m / pérgola / zona chill-out UNA PROPIEDAD CON UN POTENCIAL EXCEPCIONAL Esta villa ha sido cuidadosamente mantenida y gestionada de forma profesional, lo que le ha valido excelentes críticas y una alta satisfacción de los huéspedes. Es ideal para: Familias, alquileres vacacionales, retiros de yoga y escapadas de bienestar, y para todos aquellos que buscan un estilo de vida lujoso pero de bajo mantenimiento cerca de la costa. Situada en un barrio seguro, tranquilo y consolidado, cerca de tiendas, restaurantes y servicios, a solo unos minutos de Fuengirola y de la playa, y a unos 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Esta vivienda combina comodidad, confort y encanto en un paquete inmejorable. ¡No se pierda esta oportunidad única! ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y estaremos encantados de mostrarle la propiedad! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa