+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5155369

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 96	Precio: 395.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Este exclusivo apartamento en planta baja se encuentra en la prestigiosa urbanización Aloha Gardens, situada en Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. La propiedad destaca por su excelente ubicación, rodeada de todos los servicios y comodidades, así como por su proximidad a campos de golf, colegios, zonas comerciales y de ocio, y fácil acceso al transporte público. La vivienda cuenta con una superficie construida de 96 m², de los cuales 87 m² corresponden al interior y 50 m² a una amplia terraza privada ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de vistas panorámicas que incluyen la montaña, el campo de golf y el jardín. El apartamento dispone de dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y dos baños completos, ofreciendo así un espacio cómodo y funcional para familias o parejas. Entre las características principales de la propiedad se encuentran el aire acondicionado, la calefacción central y un garaje privado, lo que garantiza confort y seguridad durante todo el año. Además, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria y de un jardín privado, proporcionando zonas de relax y esparcimiento tanto para adultos como para niños. La ubicación privilegiada de este apartamento permite acceder fácilmente a parques infantiles, tiendas, el puerto, el centro de la ciudad y otras atracciones de Marbella, convirtiéndolo en una opción ideal tanto como residencia habitual como para inversión de alquiler media ■a ■larga ■temporada. ■La ■combinación de lujo, comodidad y ■entorno ■hacen de ■esta propiedad ■una oportunidad única en una ■de ■las zonas más ■demandadas ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking