+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en Estepona

Referencia: R5144083

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 8.900 | Precio: 310.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición | Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:¡Terreno en venta con licencia y vistas espectaculares al mar y la montaña! Se ofrece en venta una parcela de 8.900 m² en Estepona, que destaca no solo por su amplitud, sino también por su ubicación privilegiada. Además, cuenta con licencia de construcción aprobada y proyecto autorizado para una villa de 250 m², lo que representa una gran ventaja para comenzar a construir de inmediato. Asimismo, el terreno ofrece vistas despejadas tanto al mar como a la montaña, creando un entorno único y altamente valorado. Por si fuera poco, dispone de servicios básicos como agua y luz ya disponibles, lo que reduce significativamente los tiempos y costos de urbanización. En cuanto al acceso, se encuentra conectado directamente a la carretera principal, con vías asfaltadas, lo que garantiza una excelente conectividad sin perder la tranquilidad de un entorno natural. Además, el terreno está ubicado en una zona silenciosa, rodeada de naturaleza, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para desarrollar una residencia exclusiva, como para una inversión a mediano o largo plazo. En resumen, esta es una ■oportunidad ■única ■para ■adquirir ■un terreno con todos los ■permisos ■en regla, ■un proyecto ■definido y una ubicación inmejorable. ¡Listo ■para ■construir! No dejes ■pasar ■esta ■excelente ■oportunidad ■de ■inversión.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña