+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Benalmadena

Referencia: R5129737

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 60
Precio: 180.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Centro de Buceo PADI 5* CDC Consolidado en Venta – Benalmádena, Costa del Sol Traspaso de negocio | Totalmente operativo y equipado Resumen del Negocio Scuba Tours, fundado en 1999, es el centro de buceo PADI con mayor trayectoria en la Costa del Sol. Con 25 años de actividad continua y reconocimiento en el sector, este negocio consolidado se encuentra ahora disponible para su traspaso. Está totalmente equipado, legalizado, y cuenta con la certificación PADI como Centro de Desarrollo Profesional 5 Estrellas (CDC) – el nivel más alto que puede recibir un centro PADI. Características Principales: Dos ubicaciones estratégicas en Benalmádena: Centro de Ventas: Tienda autorizada CRESSI con aula independiente. Incluye sala de compresor legal con un COLTRI MARK III SILENT TPS nuevo instalado. Escuela de Buceo en el Hotel Sunset Beach Club (4):* 'Scuba Shack' con acceso directo a la piscina del hotel y al sitio de inmersión situado a solo unos pasos. Aula independiente, oficina y equipo de escuela CRESSI incluido. Amplia Oferta Formativa: Cursos PADI desde nivel iniciación hasta profesional: Discover Scuba, Open Water, Avanzado, Rescue, etc. Formación profesional a cargo de un Elite Course Director con reconocimiento internacional: Divemaster, Instructor de Primeros Auxilios, IDC, Especialidades y Staff Instructor. Se garantiza el acompañamiento al nuevo propietario para mantener el 100% de tasa de aprobación en exámenes profesionales. Certificaciones y Legalidad: Centro de Desarrollo Profesional PADI 5 Estrellas (CDC) – único en la Costa del Sol. Instalaciones 100% legales, incluyendo sala de compresor registrada. Presencia Digital y Marketing: Dos sitios web consolidados y posicionados. Aplicación móvil propia. Perfiles en redes sociales con alta valoración. Posicionado como #1 en TripAdvisor para actividades al aire libre en la zona. Ventajas Competitivas: Ubicación exclusiva dentro de un hotel de 4 estrellas en primera línea de playa, abierto todo el año. Acceso inmediato a piscina y al mar para cursos y bautizos de buceo. Distribuidor autorizado del sistema Surface Air Supply, utilizado y promocionado en el centro. ¿Por Qué Invertir en Scuba Tours? Una oportunidad excepcional para adquirir un negocio sólido, con reputación internacional, excelente infraestructura, y en pleno funcionamiento. Ideal tanto para profesionales del buceo como para emprendedores en el sector turístico. El traspaso incluye apoyo y formación para garantizar una transición fluida. Ubicación: Benalmádena, Costa del Sol Tipo: Traspaso de Negocio Sector: Buceo / Turismo / Formación Licencias: Todas las licencias en regla, certificado CDC PADI 5* Formación/Asistencia: Disponible por parte de la dirección actual Para más detalles, inventario de equipos, datos financieros y opciones de apoyo en la transición, contáctenos sin compromiso. En cumplimiento del **Real Decreto 218/2005, de 11 de octubre**, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, le informamos de que el precio anunciado **no incluye** el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), los honorarios de Notaría, los gastos del Registro de la Propiedad ni cualquier otro gasto inherente a la compraventa. Aunque se ha puesto el máximo cuidado en la elaboración de este anuncio, la información contenida en el mismo está sujeta a ■posibles ■errores ■u ■omisiones, ■cambios de precio o retirada ■del ■mercado sin ■previo aviso, ■y no constituye en ningún ■caso ■una oferta vinculante ■ni ■forma ■parte ■de ■ningún ■contrato.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Piscina, Vistas al mar, Parking, Inversión, Reventa