+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nagüeles

Referencia: R5125894

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 117	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Descubra esta magnífica planta baja en esquina, situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella: la prestigiosa Milla de Oro, a pocos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella. La vivienda ofrece una excelente distribución y gran luminosidad, con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. Dispone de un acogedor salón-comedor con salida directa al exterior, una cocina independiente totalmente equipada y un práctico lavadero. El verdadero protagonista de esta propiedad es su amplio jardín privado, un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, crear una zona chill-out, comer al aire libre o simplemente relajarse rodeado de tranquilidad y vegetación. Al tratarse de una vivienda en esquina, ofrece mayor privacidad, más luz natural y una agradable sensación de amplitud. La propiedad cuenta además con una terraza cubierta perfecta para disfrutar tanto en verano como en invierno. Ubicada en una cuidada urbanización con extensos jardines tropicales, piscina comunitaria y pista de pádel, ofrece un entorno residencial seguro y exclusivo, con seguridad 24 horas. Su ubicación es inmejorable: a escasos minutos andando de la playa y rodeada de todos los servicios necesarios, como supermercados, restaurantes, colegios, transporte público y zonas de ocio. Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, combinando ubicación privilegiada, privacidad y un espectacular jardín privado. En cumplimiento del Decreto de ■la ■Junta ■de ■Andalucía ■218/2005 del 11 de octubre, ■informamos ■que los ■gastos notariales, ■registrales, ITP y otros gastos ■asociados ■a la compra ■no ■están ■incluidos ■en ■el ■precio.

Destacado: