+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en El Paraiso

Referencia: R5119618

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 106
Precio: 449.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Apartamento en planta baja con jardín privado en El Paraíso, Estepona Luminoso apartamento en planta baja situado en una cuidada urbanización de estilo resort en El Paraíso, una de las zonas residenciales más prácticas y bien conectadas entre Estepona, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús. La propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños, 106 m² construidos, una amplia terraza cubierta de 32 m² y un jardín privado de 26 m², creando un estilo de vida cómodo de interior y exterior para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La vivienda se distribuye en una sola planta y cuenta con un agradable salón-comedor con acceso directo a la terraza cubierta y al jardín privado. Este espacio exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad, ideal para desayunar al aire libre, comer en familia, relajarse o recibir invitados. El apartamento dispone además de cocina totalmente equipada, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje privada, lo que lo convierte en una vivienda práctica y fácil de mantener tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. La urbanización cerrada ofrece una gran piscina comunitaria, jardines cuidados, recepción y seguridad 24 horas, aportando comodidad, privacidad y tranquilidad. Uno de los principales valores de la propiedad es su proximidad a la Casa Club El Campanario, situada a solo unos minutos a pie, donde se puede disfrutar de golf, pistas de pádel y tenis, gimnasio, spa con piscina climatizada y jacuzzi, además de club infantil. La ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, supermercados, campos de golf, servicios diarios, playas, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Estepona, con cómoda conexión a la carretera principal. Ideal para compradores internacionales, familias pequeñas, compradores de segunda residencia o inversores que buscan una propiedad práctica, atractiva y bien situada, con fuerte ■componente ■lifestyle ■en ■la ■Costa del Sol. Una excelente opción ■para ■quienes buscan ■planta baja, ■jardín privado, seguridad, servicios cercanos ■y ■una urbanización con ■ambiente ■de ■resort ■en ■El ■Paraíso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones