+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5114695

Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 65
Precio: 372.500 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Primera línea de playa, con impresionantes vistas panorámicas al mar, este apartamento completamente reformado en Casares Costa se encuentra directamente en el paseo marítimo, ofreciendo una combinación perfecta entre confort moderno y un estilo de vida costero inmejorable. Reformado con gusto y con materiales de alta calidad, combina un diseño contemporáneo elegante con una ubicación privilegiada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. El apartamento dispone de un luminoso salón de planta abierta con vistas directas al mar y acceso a una terraza privada con jardín, a tan solo unos pasos de la arena. La cocina moderna y abierta está totalmente equipada e integrada en el espacio, creando un ambiente funcional y acogedor, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones junto al mar. Actualmente distribuido como apartamento de un dormitorio, su diseño inteligente permite una fácil conversión en dos dormitorios, lo que lo hace perfecto para parejas, pequeñas familias o inversores que buscan flexibilidad. El dormitorio cuenta con armarios empotrados, y la vivienda está equipada con aire acondicionado, calefacción e internet de alta velocidad para disfrutar de máximo confort durante todo el año. Un valor añadido es su trastero privado, ideal para guardar equipos de playa como tablas de paddle surf, kayaks o material de kitesurf. También incluye plaza de aparcamiento privada. Ubicado dentro de una urbanización cerrada y segura en primera línea de playa, el apartamento cuenta con orientación sur, lo que garantiza sol durante todo el día. Con el paseo marítimo y la playa justo frente a casa, no necesitarás piscina — el mar está literalmente a tus pies. La ubicación es excepcional: a poca distancia a pie de numerosos restaurantes y chiringuitos, incluido el reconocido La Sal. Además, un agradable paseo por el paseo marítimo te lleva hasta San Luis de Sabinillas, un encantador pueblo costero con todo tipo de servicios — tiendas, supermercados, farmacias, colegios, bares y cafeterías. A solo unos minutos en coche de Estepona y Marbella, y con excelentes conexiones por carretera hacia los aeropuertos de Málaga ■y ■Gibraltar, ■esta ■propiedad ■es ideal como residencia habitual, ■vivienda ■vacacional o ■inversión de ■alta rentabilidad. Una oportunidad única ■de ■vivir frente al ■mar ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Cuidad, Primera Línea de Playa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa