+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Estepona

Referencia: R5068348

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 105 | Precio: 495.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Apartamento moderno en urbanización cerrada con piscinas y gimnasio Ubicado en la codiciada zona del Este de Estepona, este apartamento forma parte del complejo residencial Vanian Gardens II, a solo unos minutos de la playa, supermercados, restaurantes y colegios. La zona ofrece un acceso rápido tanto al centro de Estepona como a Marbella, con excelentes conexiones a la autopista principal y a la carretera costera. La cercana zona de Selwo es conocida por su tranquilidad y entorno natural, lo que la convierte en un lugar ideal para familias o como segunda residencia. El apartamento presenta un diseño moderno de planta abierta, con un salón espacioso que se conecta a una terraza privada con vistas al jardín. El interior está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, con grandes ventanales y acabados en tonos neutros que realzan la amplitud. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de calidad e integrada en la zona de estar para una distribución fluida. Dispone de dos dormitorios cómodos y dos baños, uno de ellos en suite, lo que lo hace apto tanto para vivir todo el año como para disfrutar durante las vacaciones. Vanian Gardens II es una urbanización cerrada de nueva construcción que ofrece comodidades modernas, como varias piscinas al aire libre, gimnasio, zonas sociales y jardines paisajísticos. El complejo ■está ■bien ■mantenido, ■con ■servicio de seguridad y aparcamiento ■subterráneo. ■Su arquitectura ■contemporánea y ■el entorno tranquilo lo convierten ■en ■uno de los ■desarrollos ■más ■atractivos ■de ■la ■zona.

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, None, Seguridad 24H, Parking