+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en Ojén

Referencia: R5065030

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 1.442 | Precio: 105.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición | Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Parcela en venta en la campiña de Ojén Una oportunidad única de inversión a largo plazo en una tranquila zona verde a las afueras de Ojén, rodeada de árboles frutales y una naturaleza pintoresca. A tan solo 3 minutos del centro de Ojén y a 10 minutos de Marbella, esta parcela ofrece tranquilidad y comodidad. El acceso es por un camino asfaltado y la propiedad cuenta con agua y electricidad. Ubicada a tan solo 1 km de Ojén, Málaga, la parcela de 1.442 m² está idealmente ubicada en la ladera de la montaña. Ofrece un entorno sereno con fácil acceso a los principales servicios y conexiones de transporte. La parcela cuenta con espectaculares vistas al campo, las montañas, exuberantes jardines y vistas parciales al mar, creando un entorno espectacular para futuras urbanizaciones. Las vistas a la calle aportan accesibilidad y encanto urbano, lo que la convierte en una parcela ideal para diversos proyectos residenciales o de inversión, sujetos a la aprobación del Ayuntamiento de Ojén. Los residentes disfrutarán de la proximidad a los comercios locales, el centro del pueblo y colegios de prestigio, lo que garantiza la satisfacción de sus necesidades diarias. La ubicación combina la tranquilidad de la montaña con la comodidad de los servicios urbanos cercanos, lo que la hace ideal para familias, profesionales o inversores. Con su generoso tamaño, ubicación privilegiada y diversas vistas, esta parcela en el centro de Ojén ofrece una oportunidad única para crear una propiedad a medida en una de las zonas más codiciadas de Málaga. La combinación de belleza natural y comodidad urbana garantiza un atractivo duradero y un gran potencial de valor futuro. Características principales Superficie de la parcela: 1.442 m² Tranquila ubicación rural a las afueras de Ojén Rodeada de árboles frutales y paisaje natural A 3 minutos del centro de Ojén, a 10 minutos de Marbella Acceso por carril asfaltado Dispone de agua y electricidad Vistas panorámicas ■al ■campo, ■montañas, ■jardines ■y vistas parciales al mar Cerca ■de ■comercios, colegios ■y servicios Ideal ■para proyectos residenciales o de ■inversión ■(sujeto a aprobación) Excelente ■potencial ■de ■inversión ■a ■largo ■plazo

Destacado:

Cuidad, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Inversión