+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Benalmadena

Referencia: R5049736

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 120 | Precio: 568.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Este fabuloso piso de lujo está ubicado en una de las mejores zonas de la costa de Benalmádena, cercana a restaurantes de lujo y todo tipo de servicios. Gracias su ubicacion el esquina podemos disfrutar unas maravillosas vistas al mar. El atico recien reformado consta de salon con chimenea, cocina equipada, un dormitorios y 1 bano en la planta principal. En la planta primera encontramos un otrodirmitoria con la cocina y un otro bano. Dispone la licencia turística. Con orientación sur, la propiedad disfruta de una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente luminoso y acogedor. La carpintería exterior de aluminio garantiza un buen aislamiento térmico y acústico, contribuyendo a la comodidad del hogar. La urbanizacion cerrada con varias piscinas, pistas de padel y jardines, donde podrás disfrutar de mucha tranquilidad y no preocuparte de nada. La viviende posee la licencia turistica. Plaza del garje incluida en el precio. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Eng.: This fabulous luxury apartment is located in one of the best areas of the Benalmádena coast, close to fine restaurants and all kinds of services. Thanks to its corner location, we can enjoy wonderful sea views. The recently renovated penthouse consists of a living room with a fireplace, a fully equipped kitchen, 2 bedrooms, and 1 bathroom with the possibility of adding another bathroom. Facing south, the property enjoys excellent natural light throughout the day, creating a bright and welcoming atmosphere. The aluminum exterior carpentry ensures excellent thermal and acoustic insulation, contributing to the comfort of the home. The gated community features several swimming pools, ■paddle ■tennis ■courts, ■and ■gardens, where you can enjoy ■a ■peaceful atmosphere ■without worrying ■about a thing. The home has ■a ■tourist license. Parking ■space ■is ■included ■in ■the ■price.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Parking