+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5040955

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 101	Precio: 414.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 414,000 € hasta 774,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 101.00 m2 - 134.00 m2] Esta promoción reinterpreta el legado mediterráneo de la Costa del Sol a través de una arquitectura moderna y de calidad. El entorno se integra armoniosamente con la naturaleza circundante. Los jardines se han diseñado aprovechando todo su potencial para albergar unas espectaculares zonas comunes, situadas en el maravilloso enclave de la New Golden Mile. Este proyecto innovador y sostenible está diseñado para ofrecer un auténtico estilo de vida mediterráneo. Para que la vida fluya a su ritmo y cada momento sea su momento. Inspirada en la solidez de las construcciones clásicas, pero dotada de contornos fluidos, esta promoción transmite una sensación de alegría natural. Los inteligentes exteriores sombreados, los generosos espacios de terraza y los amplios ventanales garantizan el mejor aprovechamiento de la luz solar durante todo el año. Estos detalles de diseño unifican la belleza del entorno exterior con todas las comodidades del hogar. Esta promoción se asoma al mar Mediterráneo mientras se protege bajo la Sierra Bermeja, fundiéndose plenamente con el paisaje natural. Descubra los mil matices del amanecer en el horizonte y deléitese con los impresionantes atardeceres que marcan el inicio de las largas tardes de verano. Ya sea en una de las amplias terrazas, en su propio jardín privado o en un solárium panorámico en el ático, esté donde esté, tendrá el Mediterráneo a sus pies. Esta promoción se encuentra en Estepona, uno de los rincones más atractivos de la Costa del Sol. La ciudad se ha convertido en uno de los puntos más codiciados de la Costa del Sol gracias a su calidad de vida y su amplia oferta de ocio y actividades. Sin embargo, se mantiene fiel a sus raíces y rebosa encanto andaluz. La abundancia de clubes de Golf de alta calidad en la zona justifica por qué se la conoce como la "Costa del Golf". El espectacular paisaje natural es el escenario ideal para una gran variedad de deportes al aire libre, tanto por tierra como por mar. Además, su clima inmejorable, famoso por sus 325 días de sol de media al año, junto con su posición resguardada, hacen de esta ciudad un referente de calidad de vida en España y Europa. Esta promoción goza de una excelente accesibilidad a las principales carreteras de la provincia, situándose a solo 10 minutos de Puerto Banus y a menos de 45 minutos del aeropuerto de Malaga. La calidad de las playas, sus servicios y su fantástica accesibilidad han sido reconocidos con un número récord de banderas azules. Esta promoción se abre a su entorno mediante una distribución que garantiza la máxima privacidad y optimiza el uso de la luz solar. Para lograrlo, los arquitectos de TAU 2000 han realizado un cuidadoso estudio de orientación, asegurando que cada vivienda cuente con los más altos estándares de confort, sin renunciar a un diseño único que dota de personalidad a todo el complejo. Tanto en las espaciosas viviendas como en las cuidadas zonas comunes, los materiales seleccionados realzan la sensación de amplitud y permiten la integración de la vegetación. Para hacer de su hogar su propio oasis. El proyecto nos transporta de nuevo a la edad de oro del Mediterráneo, a su espíritu de interconexión y nexo entre culturas. Una ventana al horizonte desde ■las ■montañas. ■Un ■entorno ■seguro y tranquilo diseñado para ■su ■tranquilidad y ■la de ■sus seres queridos. Un proyecto ■que ■pone la mejor ■arquitectura ■al ■servicio ■de ■su ■bienestar.

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, NUEVOS DESARROLLOS