+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5025817

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 87	Precio: 162.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de inversión con explotación turística – Manilva Apartamento con vistas al mar situado en un auténtico complejo vacacional andaluz en Manilva, a solo 500 metros de la playa y a 5 minutos de Sotogrande. La propiedad dispone de 2 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada y salón, y forma parte de un Holiday Village completamente equipado con piscinas, restaurante, bar e instalaciones deportivas. Importante: se trata de un apartamento turístico y no de una vivienda residencial. El complejo está gestionado profesionalmente por Pierre & Vacances, incluyendo alquileres, mantenimiento y administración. Ventajas: • Ingresos anuales por alquiler • Gestión completa del alquiler • Sin gastos de comunidad • Solo se paga el IBI • Uso personal ■limitado ■(máximo ■2 ■meses ■al año en temporada baja) Ideal ■para ■quienes buscan ■un apartamento ■vacacional asequible en la Costa ■del ■Sol con bajos ■costes ■de ■mantenimiento ■y ■gestión ■profesional.

Destacado:

Cerca del Mar, Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa