+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Estepona

Referencia: R5022052

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 96 | Precio: 469.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Ubicada en la consolidada urbanización Bahía Azul, esta casa tradicional española ofrece una excelente oportunidad para adquirir una propiedad con acceso directo a la playa y a las zonas comunes. La propiedad cuenta con dos dormitorios y se beneficia de una terraza en la planta superior con vistas al mar, así como de una terraza en la planta baja con acceso al jardín y la piscina comunitarios. Si bien la casa conserva su carácter original, requiere una pequeña reforma para adaptarse a las preferencias individuales. Características principales: Dos dormitorios Terraza en la planta superior con vistas al mar A un minuto a pie de la playa y acceso al paseo marítimo que bordea el puerto de Estepona Acceso a dos piscinas comunitarias y unas pista de padel Ubicada en una tranquila urbanización residencial Potencial de inversión en Estepona Estepona es una zona muy codiciada de la Costa del Sol, conocida por su atractivo litoral y su consolidada infraestructura. La zona cuenta con una amplia gama de servicios, como playas, campos de golf y servicios locales. La fuerte demanda de propiedades en esta zona convierte a esta casa adosada en una sólida oportunidad de inversión con potencial de revalorización del capital e ingresos por alquiler. TENGA EN CUENTA La terraza incluye una sección privada ■para ■esta ■propiedad, ■separada ■del vecino por un tabique, ■como ■se ve ■en las ■fotos. Cada vecino tiene aproximadamente ■12 ■m². Actualmente la comunidad ■no ■permite ■alquileres ■a ■corto ■plazo.

Destacado:

Cerca del Mar, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None