+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Málaga

Referencia: R5006770

Dormitorios: por petición	Baños: 2	M²: 137	Precio: 400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:¡OPORTUNIDAD! SE TRASPASA RESTAURANTE EN UBICACIÓN PRIME DEL CENTRO HISTÓRICO DE MÁLAGA Ubicación inmejorable, junto al emblemático Mercado Central de Atarazanas. Funcionando con gran éxito: 4,6 estrellas en Google y 5 estrellas en TripAdvisor. UNA INVERSIÓN SEGURA EN UNA ZONA DE ALTO FLUJO TURÍSTICO Y LOCAL Establecimiento totalmente renovado y equipado para operar de inmediato. Contrato de alquiler 8,5 años restantes (3.500 €/mes), con posibilidad de extensión. Incluye también alquiler de oficina/almacén (contrato de 5 años, 306 €/mes). El local cuenta con una superficie de 137 m², un salón con capacidad para 52 comensales + una terraza de 24 metros con licencia y espacio para 36 comensales. Dispone de cocina completamente equipada, barra equipada, office funcional y amplio espacio de almacenamiento. Cuenta con 2 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida. Instalaciones de POS, wifi, alarma y seguridad en perfectas condiciones. Instalación eléctrica renovada recientemente. Reforma integral realizada hace 1,5 años. Oportunidad única de inversión en una de las zonas más dinámicas y turísticas de Málaga. Para más información o visitas, contáctanos hoy mismo!

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma