+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R4957129

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 104	Precio: 275.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:APARTAMENTO EN EL CORAZÓN DE LA DUQUESA CON LICENCIA VACACIONAL EN VIGOR. Este magnífico apartamento en planta media se encuentra en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, en pleno Puerto de la Duquesa, cerca de la playa y con una variada oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día. La propiedad destaca por su luminosidad y distribución funcional, ofreciendo 2 amplias habitaciones con armarios empotrados, 2 baños, y una cocina con barra americana abierta al salón, creando un ambiente moderno y acogedor ideal para disfrutar en familia o con amigos. Su orientación noroeste proporciona una agradable temperatura durante todo el año, aprovechando al máximo la luz natural sin un exceso de calor en los meses de verano. Además, cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una inversión ideal con alto potencial de alquiler tanto vacacional como de larga ■temporada. ■Ubicada ■en ■una ■comunidad bien mantenida y tranquila, ■esta ■propiedad es ■una oportunidad ■única en una de las ■mejores ■ubicaciones de la ■zona. ■¡Se ■recomienda ■altamente ■la ■visita!

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Ascensor, Parking, Inversión, Reventa