+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R4933519

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 76 | Precio: 399.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Casa adosada de 2 dormitorios completamente reformada en La Campana, Nueva Andalucía Esta es una casa adosada bellamente renovada con dos dormitorios y dos baños de lujo situada en el corazón de La Campana, a pocos pasos de los restaurantes y servicios locales. A un corto trayecto en coche, se encuentran las playas, las tiendas de diseño y la vida nocturna de Puerto Banús y los campos de golf y las instalaciones deportivas de la zona están a poca distancia. La casa ha sido hábilmente renovada para proporcionar un alojamiento moderno y elegante que ha sido diseñado específicamente para una vida moderna y cómoda. Esta es una casa individual y no forma parte de una comunidad y, por lo tanto, solo está sujeta a los impuestos locales y no tiene gastos de comunidad. Se accede a la casa por una entrada estilo patio que conduce a un pasillo que tiene una amplia gama de armarios empotrados. El pasillo se abre a una sala de estar de planta abierta que incluye una sala de estar y estudio junto con la magnífica cocina de concepto abierto con una gama completa de unidades empotradas, encimeras de efecto mármol compuesto y una unidad de isla central que incorpora espacio para el desayuno y cenas informales. Hay una gama completa de electrodomésticos integrados que incluyen un enfriador de vinos. Desde la sala de estar se accede directamente a la terraza del patio, que disfruta de la soleada orientación oeste y ofrece espacio para relajarse al sol y cenar al aire libre. Hay dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y baños en suite con cabinas de ducha. En la parte trasera de la propiedad hay un patio con una lavadora Miele. También hay un aseo de invitados. Se ha instalado aire acondicionado frío y calor en todas partes, junto con nuevas ventanas de doble acristalamiento ■y ■persianas ■eléctricas. ■La ■propiedad tiene calentador de agua ■independiente ■para cada ■baño, la ■cocina y el aseo de ■invitados. ■Se han instalado ■paneles ■solares ■para ■proporcionar ■electricidad ■económica.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Parking