+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R4870840

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 75 | Precio: 318.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 9th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de diseño en primera línea de playa en San Luis de Sabinillas | Garaje y trastero | Zonas premium Vive frente al mar en la zona más exclusiva de Sabinillas. Este elegante apartamento combina una ubicación privilegiada con calidades modernas y estancias luminosas pensadas para el confort diario. Salón-comedor amplio y muy luminoso, con salida a una terraza orientada al norte, perfecta para disfrutar del frescor y del sonido del mar durante todo el año. Cocina moderna totalmente equipada, con distribución eficiente y un práctico lavadero independiente. 2 dormitorios con armarios empotrados, diseñados para máximo almacenamiento y orden. 1 baño completo en excelente estado. Extras que marcan la diferencia: Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Urbanización privada con piscina, cuidados jardines y pista de pádel. Acceso directo al paseo marítimo: chiringuitos, cafés y todos los servicios al alcance de la mano. Ubicación insuperable: Primera línea de playa en Sabinillas, con excelente conexión a Estepona, Duquesa y Sotogrande. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta demanda por su situación y comodidades. Resumen de características: 2 dormitorios | 1 baño Terraza orientada al norte Cocina equipada + lavadero Garaje ■y ■trastero ■incluidos Piscina, ■jardines ■y pádel Acceso directo al paseo ■marítimo Una ■oportunidad única ■para quienes ■buscan estilo, comodidad y la ■mejor ■vida junto al ■mar ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín, Seguridad 24H, Parking