+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Marbella

Referencia: R4842325

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 100
Precio: 575.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:¡AJUSTE DE PRECIO! Locales Comerciales en Marbella en Ubicación Prime – ¡Ahora Más Atractivo Que Nunca! Aprovecha esta increíble oportunidad de adquirir dos locales comerciales conectados en una ubicación estratégica, ofreciendo una visibilidad y flexibilidad inigualables. ■ Aspectos Destacados: Triple Fachada: 20 metros en una concurrida calle principal, con fachadas adicionales en dos calles secundarias, incluyendo una que conduce al garaje de un conocido supermercado. Distribución Amplia: 100 m² a nivel de calle + 80 m² en un altillo, ideales para cualquier tipo de negocio. Esquina Estratégica: Alta afluencia peatonal y vehicular en una de las intersecciones más concurridas de Marbella. Orientación Óptima: Fachadas al sur, oeste y norte, garantizando abundante luz natural durante todo el día. ???? Ubicación Estratégica: Cerca de oficinas públicas clave y servicios. A solo minutos de un importante centro comercial y otras áreas de alta afluencia. Esta es tu oportunidad para establecer o expandir tu negocio en el vibrante núcleo ■comercial ■de ■Marbella. ■Actúa ■ahora y benefíciate del nuevo ■precio ■ajustado—¡estas oportunidades ■no duran ■mucho! Contáctanos hoy para programar una ■visita ■y descubrir el ■potencial ■completo ■de ■estos ■excepcionales ■locales.

Destacado:

Cuidad, Aire acondicionado