+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en San Roque Club

Referencia: R4788133

Dormitorios: por petición | Baños: por petición | M²: 426 | Precio: 430.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ubicado en el prestigioso San Roque Club, este encantador terreno de 2811 m2 ofrece un lienzo de belleza natural, adornado con pintorescos alcornoques y vistas despejadas de majestuosas montañas y el campo. El club de golf cuenta con una elegante casa club y bar, además de una zona de práctica y un campo de tiro. También dispone de dos excepcionales campos de golf, ideales para los amantes del deporte. Su excelente ubicación ofrece fácil acceso a la A-7 y está a solo unos minutos en coche del Puerto de Sotogrande, numerosos campos de golf de renombre, hermosas playas y Gibraltar. Existe la posibilidad de adquirir un proyecto totalmente licenciado para una espectacular villa de una sola planta por un coste adicional de 25.000 €, permitiéndole comenzar la construcción sin demora. El proyecto incluye: - 5 dormitorios - Patio de estilo andaluz - Piscina privada - Amplia ■cocina ■con ■comedor - ■Grandes ■terrazas cubiertas y descubiertas Planos y ■detalles ■del proyecto ■disponibles bajo ■solicitud. ¡No pierda la oportunidad de ■construir ■la casa de ■sus ■sueños ■en ■este ■prestigioso ■lugar!

Destacado:

None