+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Marbella

Referencia: R4730671

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 42
Precio: 250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Ubicado en zona estratégica para cualquier negocio, incluida la opción de cambio de uso a vivienda. Se trata de local comercial terminado y diáfano en esquina, con fachada a calle principal y al pasaje del propio edificio. Con una superficie construida de 42 m2, puede ser ideal para consulta médica o clínica dental, por la cercanía a la conocida zona sanitaria de Hospital Quirón, Clínica Ochoa y farmacia Pérez y Vera. A 200 m de la playa de la Bajadilla y frente al teatro de la ciudad de Marbella, una zona urbana con población fija y estable durante todo el año, donde cualquier negocio es garantía de éxito. Precio recomendable y zona magnifica para empezar cualquier tipo de empresa propia, o como inversión ■por ■su ■alta ■rentabilidad. ■Al igual de ser interesante ■para ■organizar el ■cambio de ■uso a vivienda, para su ■explotación ■en régimen de ■alquiler No ■deje ■escapar ■esta ■oportunidad ■!!

Destacado:

None, Inversión