
Ático en Estepona

Referencia: R4410409

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 99

Precio: 640.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 14th
Julio 2026

Descripción:ULTIMOS ATICOS CON SOLARIUM ¡Bienvenido al lugar donde el lujo y la naturaleza se fusionan en su máxima expresión! Imagina vivir en primera línea de golf, rodeado de un paisaje espectacular y con unas vistas impresionantes al mar. Nuestras exclusivas propiedades, que incluyen áticos de diseño contemporáneo, ofrecen lo mejor en comodidad y elegancia. Con orientación sur, disfrutarás de sol durante todo el día, creando un ambiente cálido y luminoso en cada rincón de tu hogar. Cada propiedad ha sido pensada para ofrecerte la máxima calidad de vida, con amplias terrazas perfectas para relajarte mientras contemplas el mar y el campo de golf. No solo es una casa, es un estilo de vida único, donde la privacidad, el confort y la belleza se unen para ofrecerte la experiencia más exclusiva. ¡Vive el lujo en su máxima expresión, haz de este sitio tu nuevo hogar! Equipadas para entrar a vivir, con calidades de nivel alto, con solería de gran formato, amplios ventanales, y cocina equipada con electrodomésticos, pack de luces en todas las habitaciones y aire acondicionado, entre otras ventajas. La parcela tiene una ubicación privilegiada sobre el famoso campo de golf "Old Course" que lo rodea literalmente. Es un oasis verde esmeralda, con vistas predominantes al mar, a la casa club y al verde intenso de los greens. El interior de las viviendas se basa en el concepto "open plan" y "total living" dando prioridad a un amplio salón que precede a una gran terraza abierta, ambos totalmente integrados en el entorno de la dehesa de alcornoques, y aprovechando al máximo la orientación sur predominante, y las vistas al golf y al mar. San Roque Club, ubicado en la provincia de Cádiz, es uno de los destinos más exclusivos para los amantes del golf y el lujo. Con su impresionante campo de golf de clase mundial, rodeado de paisajes naturales y una atmósfera tranquila, San Roque Club ofrece una experiencia única para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida relajado y sofisticado. Además, una de las grandes ventajas de San Roque Club es su proximidad al Aeropuerto Internacional de Gibraltar. A tan solo unos minutos en coche, podrás acceder fácilmente al aeropuerto, lo que te permitirá viajar rápidamente a destinos nacionales e internacionales. Esta cercanía lo convierte en una opción perfecta para aquellos que buscan combinar un entorno natural y exclusivo con la comodidad de estar bien conectados con el resto del mundo. ¡Vivir en San Roque Club es disfrutar de lo mejor del golf, la naturaleza y la conectividad! Comprar propiedades de obra nueva ofrece múltiples ventajas. Primero, las viviendas son modernas, con diseños actuales y materiales de alta calidad, lo que garantiza mayor durabilidad y eficiencia energética. Además, suelen contar con tecnologías y acabados de última generación que mejoran la comodidad y el ahorro a largo plazo. Al ser inmuebles recién construidos, las posibilidades de reparaciones costosas o problemas estructurales son mínimas. También, al tratarse de un producto nuevo, puedes personalizar algunos aspectos según tus gustos, como acabados y distribución. En resumen, invertir en una propiedad de obra nueva es una opción segura, moderna y con muchas ventajas a largo plazo. Si estás interesado en conocer más sobre nuestras propiedades de obra nueva y explorar todas las opciones disponibles, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Estaremos encantados de enviarte más información detallada y ayudarte a encontrar la opción que mejor se adapte a tus necesidades. ¡Esperamos tu mensaje para brindarte el mejor servicio!

Destacado:

Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, NUEVOS DESARROLLOS