+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Istán

Referencia: R4409836

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 98	Precio: 495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Descubre el lujo y la tranquilidad en su máxima expresión con nuestras exclusivas viviendas, situadas en un entorno natural único. Disfruta de vistas panorámicas impresionantes y de la paz que solo la naturaleza puede ofrecer, todo a solo 12 minutos de la vibrante Puerto Banús. Estas propiedades de lujo combinan diseño moderno y elegancia, con espacios amplios y acabados de alta gama, perfectas para quienes buscan un refugio privado sin renunciar a la proximidad de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. Vive la experiencia de un hogar rodeado de belleza natural, en un lugar donde cada amanecer y atardecer son un espectáculo único. ¡Haz de tu sueño una realidad! El atractivo de Marbella se debe a su clima agradable durante todo el año, sus playas, campos de golf, gastronomía, tiendas, estilo de vida, así como la posibilidad de realizar todo tipo de actividades. A escasos kilómetros encontramos el famoso Puerto Banús, así como el centro urbano y las playas de Marbella, que complementan la oferta de ocio, con la posibilidad de practicar todo tipo de deportes acuáticos. Adicionalmente, podrá jugar al golf en los prestigiosos campos de la Costa Del Sol. Las viviendas se entregan totalmente equipadas, con acabados de primeras marcas y listas para entrar a vivir. Además, cuentan con plaza de garaje subterráneo y trastero. En el interior destacan los suelos de gran formato, una elegante carpintería exterior, amplios ventanales para garantizarle una máxima luminosidad, cocinas totalmente amuebladas, modernos baños con griferías y sanitarios de primeras marcas y climatización de toda la vivienda por conductos, con máquinas incluidas. Casas y apartamentos desde 355.000€ hasta 575.000€ Comprar propiedades de obra nueva ofrece múltiples ventajas. Primero, las viviendas son modernas, con diseños actuales y materiales de alta calidad, lo que garantiza mayor durabilidad y eficiencia energética. Además, suelen contar con tecnologías y acabados de última generación que mejoran la comodidad y el ahorro a largo plazo. Al ser inmuebles recién construidos, las posibilidades de reparaciones costosas o problemas estructurales son mínimas. También, al tratarse de un producto nuevo, puedes personalizar algunos aspectos según tus gustos, como acabados y distribución. En resumen, invertir en una propiedad de obra nueva es una opción segura, moderna y con muchas ventajas a largo plazo. Si estás interesado en conocer más sobre nuestras propiedades de obra nueva y explorar todas las opciones disponibles, no dudes en ponerte en contacto con ■nosotros. ■Estaremos ■encantados ■de ■enviarte más información detallada y ■ayudarte ■a encontrar ■la opción ■que mejor se adapte a ■tus ■necesidades. ¡Esperamos tu ■mensaje ■para ■brindarte ■el ■mejor ■servicio!

Destacado:

Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones