

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R4325464



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 289

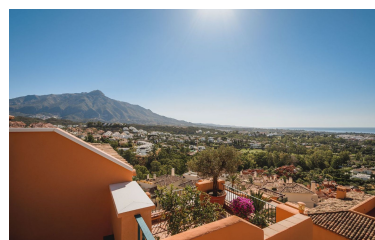
Precio: 1.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 16th
Junio 2026



Descripción: Exclusivo ático dúplex con vistas impresionantes al mar en Nueva Andalucía Marbella. Moderno, totalmente reformado. Maravilloso ático con jacuzzi y vistas al mar. Esta propiedad nos impacta nada más entrar por sus panorámicas vistas inmersas en las áreas verdes de Nueva Andalucía y el mar mediterráneo, orientada totalmente al sur un verdadero lujo para los más exigentes. Se localiza en una urbanización de lujo, con seguridad y vigilancia 24hrs., jardines comunitarios maduros, piscina, 2 pistas de tenis, y un gimnasio con sauna. Localizada en área residencial completamente privada con las mejores vistas de Nueva Andalucía, a 8 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad ocupa toda la planta superior del bloque y consta de un impresionante hall de entrada con guardarropa y una pequeña bodega, que conduce al salón / comedor con vistas panorámicas al mar y acceso a una terraza cubierta que conduce a una terraza descubierta con piscina / jacuzzi; una cocina de planta abierta con electrodomésticos Neff de primera calidad; y un dormitorio de invitados en suite con vestidor. En la parte alta tenemos, dormitorio principal doble en suite con chimenea, vestidor y acceso a una terraza descubierta con toldos eléctricos, disfrutando de las mejores vistas; un segundo dormitorio en suite; y una zona de lavandería. Las características adicionales incluyen: tecnología aerotérmica de Daikin; calefacción por suelo radiante (agua) en toda la vivienda; El sistema de sonido de Sono en todas partes; aire acondicionado frío y calor con controladores de zona de aire. La propiedad cuenta con plaza de aparcamiento y un trastero.

Destacado:

Golf, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Seguridad 24H, Casa de vacaciones, Lujo