+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Bel Air

Referencia: R4114567

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 61	Precio: 114.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 16th Noviembre 2026

Descripción:Presentamos su oportunidad de inversión perfecta: apartamento tipo estudio en un moderno complejo turístico Bienvenido a tu propio pedazo de paraíso en el corazón de la Costa del Sol. Ubicado dentro de un moderno complejo turístico en Bel Air, este apartamento tipo estudio ofrece una oportunidad única de disfrutar de lo mejor de ambos mundos: una vida lujosa y retornos de alquiler garantizados. Ingrese y descubra un espacio elegante y contemporáneo diseñado para brindar comodidad y conveniencia. El apartamento estudio cuenta con todas las comodidades necesarias para una estancia relajante, incluida una cocina bien equipada, una acogedora sala de estar y un baño privado. Con muebles modernos y una decoración elegante, este es su refugio personal bajo el sol. Pero lo que realmente distingue a esta propiedad es su potencial de inversión. Con una rentabilidad de alquiler garantizada de 4.500 € al año, podrá disfrutar de la tranquilidad de saber que su inversión está funcionando para usted. Además, como la empresa gestora del hotel asume todos los costes asociados con la propiedad, usted puede sentarse y relajarse mientras ellos se encargan de todo por usted. Es importante tener en cuenta que la propiedad sólo se puede utilizar para uso personal durante ocho semanas al año fuera de la temporada de verano. Esto le permite disfrutar de su propia escapada de vacaciones y al mismo tiempo maximizar su potencial de ingresos por alquiler. En el exterior, el complejo turístico ofrece una gran variedad de comodidades para mejorar su estancia. Date un chapuzón en la hermosa piscina, bebe cócteles en el bar del hotel o desafía a tus amigos a jugar en la sala de juegos. Con recepción en el lugar y seguridad las 24 horas, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. Ubicada a poco menos de 1 km de las prístinas arenas de la playa de El Saladillo, esta propiedad está idealmente situada para disfrutar del sol, el mar y la arena de la Costa del Sol. Además, con Puerto Banús y la ciudad de Estepona a solo diez minutos en coche, tendrá fácil acceso a una gran cantidad de opciones gastronómicas, comerciales y de entretenimiento. Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una combinación de ambas, este estudio ofrece la solución perfecta. ■No ■pierda ■esta ■increíble ■oportunidad de disfrutar del estilo ■de ■vida de ■la Costa ■del Sol mientras genera ingresos ■garantizados: ■reserve su visita ■hoy ■y ■haga ■realidad ■sus ■sueños.

Destacado:

Golf, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Parking, Inversión, Reventa