+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R4018459

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 86 | Precio: 560.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Tu segunda casa te espera! Descubre un estilo de vida mediterráneo sofisticado en este elegante apartamento contemporáneo en la zona mas demandada de Cala de Mijas, Mijas Costa. Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada (2021) y a solo 500 metros del animado centro de La Cala de Mijas, tendrás playas, restaurantes y todos los servicios a un paso. La vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños elegantes, incluyendo una suite principal con vestidor y baño en suite. Con 117 m² construidos, dispone de 86 m² interiores que se integran perfectamente con una magnífica terraza de 31 m² orientada al suroeste, con vistas laterales al mar y barbacoa — ideal para disfrutar de inolvidables atardeceres en la Costa del Sol. La cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos de alta eficiencia de Bosch y sistema de aerotermia. El luminoso salón-comedor potencia la vida interior-exterior. Los baños cuentan con suelo radiante, aportando un extra de confort. La urbanización ofrece maravilloso jardines cuidados, espectacular piscina (próximamente climatizada) con jacuzzi y camas balinesas, parking subterráneo con puntos de carga eléctrica, trastero, ascensor, conserjería y seguridad 24/7. Se puede vender totalmente amueblado. Además, una nueva fase junto al complejo incorporará otra piscina exterior, spa interior con gimnasio, sauna y baño turco, y un bar de verano. Perfecta como residencia habitual, casa vacacional o inversión. Con 4 años de ocupación demostrada durante todo el año, reservas aseguradas hasta final de verano y una sólida cartera de clientes recurrentes, ofrece una inversión rentable y segura. Licencia turística y NRU en vigor, gestión profesional y sin cargos adicionales de comunidad para alquiler. ZONA: El encantador centro de La Cala (a 500 m) ofrece restaurantes, mercado semanal y todos los servicios: bancos, centros médicos, transporte al aeropuerto y actividades deportivas. A solo 13 km se encuentra Fuengirola, con el centro comercial Centro Comercial Miramar, uno de los paseos marítimos más largos ■de ■España ■y ■reconocidos ■colegios internacionales. El residencial Jardinana ha ■sido ■diseñado con ■un fuerte ■compromiso medioambiental, aspirando a liderar ■su ■categoría en sostenibilidad. Posibilidad ■de ■alquiler ■mensual ■hasta ■6 ■meses.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, None, Casa de vacaciones, Lujo