+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Terreno en La Alcaidesa

Referencia: R3574252

Dormitorios: 4 | Baños: 4 | M²: 465 | Precio: 450.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:2 EXCLUSIVAS PARCELAS CON PROYECTO DE VILLA DE 4 DORMITORIOS EN LA ALCAIDESA – VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y A GIBRALTAR. ¡Una oportunidad única para construir la villa de sus sueños! Precio: 450.000 € por parcela | 2 parcelas disponibles Descubra una oportunidad única para adquirir una de las dos excepcionales parcelas en la codiciada zona de La Alcaidesa, con impresionantes vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y a Gibraltar. Ubicadas en una posición tranquila y elevada, estas parcelas ofrecen el equilibrio perfecto entre privacidad, naturaleza y accesibilidad, lo que las hace ideales para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol. Rodeada de algunos de los mejores campos de golf del sur de España, esta zona es un verdadero paraíso para los amantes del golf. Con más de 300 días de sol al año, ofrece una vida al aire libre inigualable durante todo el año. ¡Construya la casa de sus sueños o inicie un proyecto de lujo! Tanto si desea diseñar su propia villa a medida como si prefiere aprovechar un concepto ya existente, esta oportunidad le ofrece la máxima flexibilidad. Ambas parcelas incluyen en el precio un proyecto para una villa de lujo contemporánea de 4 dormitorios, cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, los espacios abiertos y las impresionantes vistas. Características principales del proyecto: - Arquitectura moderna de primera clase - 4 amplios dormitorios - Luminosas zonas de estar de planta abierta - Jardín privado con piscina - Preciosas vistas al mar y a la montaña - Ubicada cerca de la playa Especificaciones Premium: - Calefacción por suelo radiante en los baños - Aire acondicionado (frío/calor) - Persianas eléctricas - Cocina totalmente equipada - Materiales de alta calidad en toda la vivienda - Puerta de entrada de seguridad - Sistema de alarma preinstalado - TV, teléfono y telecomunicaciones integrados ¡Ubicación privilegiada! - A tan solo 15 minutos del aeropuerto de Gibraltar - Fácil acceso a la autopista - Cerca de playas, campos de golf y servicios - Ubicado en una zona de rápido crecimiento con gran potencial de inversión Tanto si busca construir la casa de sus sueños en un entorno tranquilo como si desea asegurar una inversión de alto potencial, esta es una oportunidad única en una de las joyas ocultas del sur de España. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada a las parcelas y ■descubrir ■todo ■el ■potencial ■de esta excepcional oportunidad. Nuestro equipo ■también ■puede presentarle ■a un ■reconocido arquitecto local y guiarle ■durante ■todo el proceso ■de ■creación ■de ■su ■villa ■ideal.

Destacado:

Cerca del Mar, None, None, Inversión