+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Casa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R3362083

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 108 | Precio: 500.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:En venta, pero el vendedor se queda como usufructo.!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Oportunidad Única de Inversión – Posible Proyecto de 4 Plantas Ubicada en el corazón de San Pedro de Alcántara, esta casa adosada ofrece un enorme potencial de desarrollo, con la posibilidad de ampliar hasta cuatro plantas. Con 3 dormitorios, 2 baños y una superficie construida de 108 m², la propiedad también cuenta con una amplia terraza de 40 m² y un jardín privado de 150 m², brindando un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Su ubicación privilegiada en una zona urbana consolidada, cerca de tiendas, servicios y a pocos minutos del mar, la convierte en una opción perfecta tanto para residencia como para inversión. La orientación sur-suroeste garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Si bien la propiedad requiere reformas, presenta una gran oportunidad para diseñar un hogar a medida o desarrollar un atractivo proyecto inmobiliario. La casa dispone de aire acondicionado y chimenea, asegurando confort en cualquier estación del año. Entre sus características destacadas se encuentra una terraza privada, ideal para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre. La cocina completamente equipada facilita la vida cotidiana, mientras que el jardín privado ofrece un espacio verde perfecto para disfrutar de la naturaleza en casa. El aparcamiento se encuentra en la calle, proporcionando comodidad y fácil acceso. En definitiva, esta propiedad ■representa ■una ■excelente ■inversión ■con múltiples posibilidades de expansión ■y ■personalización en ■una de ■las zonas más demandadas de ■la ■Costa del Sol. ■¡No ■dejes ■pasar ■esta ■oportunidad ■única!

Destacado:

None, Aire acondicionado, None, Jardín, Parking, Inversión